

Financement

Formation professionnelle continue
Non conventionnée / sans dispositif

Organisme responsable et contact

CIPECMA & CFA DU CIPECMA
DUPUY Aurélie
06.07.26.99.34
adupuy@cipecma.com

Accès à la formation

Publics visés :

Demandeur d'emploi
Jeune de moins de 26 ans
Personne handicapée
Salarié(e)
Actif(ve) non salarié(e)

Sélection :

Dossier
Entretien

Niveau d'entrée requis :

Niveau 5 : DEUG, BTS, DUT, DEUST
(Niveau 5 européen)

Conditions d'accès :

Cette formation vous intéresse? Vous pouvez vous préinscrire sur notre site internet. Votre candidature sera étudiée lors d'un entretien de motivation. Pendant ce temps vous pouvez démarrer vos recherches d'entreprise pour l'alternance. L'admission au CIPECMA est définitive à la signature du contrat en alternance. Vous serez accompagné dans votre recherche d'entreprise individuellement. Accessibilité PSH Le CIPECMA s'engage pour l'accueil des personnes en situation de handicap.

Prérequis pédagogiques :

Bac général, Bac technologique Bac professionnel

Contrat de professionnalisation possible ?

Non

Objectif de la formation

Vous souhaitez devenir agent immobilier, Négociateur immobilier ou Chargé(e) de clientèle ? Le BTS PI peut vous y conduire. Cette formation de niveau bac+2 vous permettra d'acquérir de nombreuses compétences : relationnelles, juridiques, organisationnelles, administratives, commerciales, financières, comptables, fiscales... pour vous permettre d'exercer au sein d'une agence immobilière ou tout autre organisme d'administration de biens.

Contenu et modalités d'organisation

Conduite du projet immobilier du client en vente et/ou location: - Développer le portefeuille de l'agence. - Conseiller le client dans ses choix et ses démarches. - Constituer le dossier en adéquation avec la situation du client. - Mettre en œuvre une communication efficace au service du projet immobilier. - Conseiller le client dans son projet d'achat. - Négocier dans l'intérêt des parties. - Transmettre au notaire un dossier conforme. - Guider le bailleur et le locataire dans la mise en œuvre du projet de location. - Établir les actes en lien avec l'opération. - Gérer les différentes étapes de la location sur les plans administratif, juridique, financier et comptable. - Présenter les conséquences fiscales des choix opérés. - Optimiser les processus de communication en matière de notoriété et d'image de l'organisation. - Exploiter la base de données au service du parcours client. Administration des copropriétés et de l'habitat social: - Distinguer juridiquement la copropriété des autres ensembles immobiliers - Proposer un contrat de syndic adapté. - Prendre en charge la préparation de l'assemblée générale. - Conduire l'assemblée générale dans l'intérêt de la copropriété. - Assurer une communication efficace en vue d'une prise de décision. - Prendre en charge le suivi de l'assemblée générale. - Veiller à l'équilibre financier de la copropriété. - Justifier les éléments financiers auprès des copropriétaires. - Assurer le suivi administratif et financier de la copropriété. - Mettre en œuvre la gestion des ressources humaines du syndicat des copropriétaires. - Mettre en œuvre un processus de prévention des conflits et des contentieux. - Gérer les conflits et les contentieux au sein de la copropriété - Caractériser le logement social. - Accompagner le bénéficiaire du logement social dans son parcours résidentiel. Conseil en gestion du bâti dans le contexte de changement climatique: - Repérer les interactions entre les déséquilibres liés au réchauffement climatique et le secteur de l'immobilier. - Informer le client sur les nouvelles contraintes techniques et réglementaires. - Aider le client à analyser les caractéristiques de son bien au regard des enjeux du changement climatique et/ou de ses conséquences. - Orienter le

Parcours de formation personnalisable ? Oui Type de parcours Non renseigné

Validation(s) Visée(s)

BTS professions immobilières - Niveau 5 : DEUG, BTS, DUT, DEUST (Niveau 5 européen)

Et après ?

Suite de parcours

Licence Professionnelle Diplômes Universitaires Bachelor

Calendrier des sessions

Numéro Carif	Dates de formation	Ville	Organisme de formation	Type d'entrée	CPF	Modalités
00532113	du 01/09/2025 au 30/06/2027	Châtelailon- Plage (17)	CIPECMA & CFA DU CIPECMA		Non éligible	
00648076	du 01/09/2026 au 30/06/2028	Châtelailon- Plage (17)	CIPECMA & CFA DU CIPECMA		Non éligible	