

Financement

Formation professionnelle continue
Non conventionnée / sans dispositif

Organisme responsable et contact

OFIB
RAMON SOPHIE
09.69.32.08.05
expertofib@gmail.com

Accès à la formation

Publics visés :

Demandeur d'emploi
Jeune de moins de 26 ans
Personne handicapée
Salaré(e)
Actif(ve) non salarié(e)

Sélection :

Dossier

Niveau d'entrée requis :

Niveau 3 : CAP, BEP (Niveau 3 européen)

Conditions d'accès :

Non renseigné

Prérequis pédagogiques :

Toute personne de formation juridique ou technique souhaitant s'initier à la réalisation et au suivi des états des lieux

Contrat de professionnalisation possible ?

Non

Objectif de la formation

Réaliser un état des lieux Evaluer et chiffrer des réparations Maîtriser le principe du contradictoire Informer les bailleurs et les locataires sur leurs droits et obligations Actualiser les informations mise à la disposition du public identifier les diagnostics immobiliers à réaliser Tenir une réunion de chantier et suivre les travaux Gérer une offre locative

Contenu et modalités d'organisation

Les locations en droit de l'immobilier Les essentiels des baux d'habitation Les essentiels du bail commercial La lutte contre les discriminations dans l'accès au logement La classification des logements La réglementation des copropriétés Vocabulaire et technique de bâtiment (Gros -oeuvre) Vocabulaire et technique de bâtiment (Second -oeuvre) Les plans dans l'immobilier Les surfaces dans l'immobilier Les normes de décence L'habitat insalubre Les pathologies du bâti Pathologie liée à l'humidité L'état des lieux Le principe de contradiction L'étude de prix et le chiffrage de travaux L'entretien courant et les réparations locatives Les fondamentaux de la réunion de chantier

Parcours de formation personnalisable ? Oui Type de parcours Non renseigné

Validation(s) Visée(s)

> Attestation de fin de formation

Et après ?

Suite de parcours

Non renseigné

Calendrier des sessions

| Numéro Carif | Dates de formation | Ville | Organisme de formation | Type d'entrée | CPF | Modalités |
|-----------------|--------------------------------|---------------|------------------------|------------------|-----------------|-----------|
| 00462021 | du 09/04/2024 au 29/04/2025 | Bordeaux (33) | OFIB | | Non éligible | FPC |