

Property Manager - Manager en Gestion Immobilière (MAGI)

Financement

Formation professionnelle continue
Non conventionnée / sans dispositif

Organisme responsable et contact

GROUPE ESPI
ESPI BORDEAUX
05.64.31.04.90
bordeaux@groupe-espi.fr

Accès à la formation

Publics visés :

Demandeur d'emploi
Jeune de moins de 26 ans
Personne handicapée
Salarié(e)
Actif(ve) non salarié(e)

Sélection :

Dossier
Tests
Entretien
Épreuves écrites
Épreuves orales

Niveau d'entrée requis :

Niveau 6 : Licence, licence professionnelle, BUT (Niveau 6 européen)

Conditions d'accès :

PRÉREQUIS 4e année : Bac+3 validé (Droit, Notariat, Economie & Gestion*) et 6 mois d'expérience professionnelle, tout secteur confondu
5e année : Bac+4 validé (Droit, Notariat, Economie & Gestion*) et 6 mois d'expérience professionnelle, tout secteur confondu
*Gestion dans un sens large : sciences humaines, finance, management, commerce, immobilier, etc.

Prérequis pédagogiques :

Non renseigné

Contrat de professionnalisation possible ?

Non

Objectif de la formation

Le Property Manager ou Manager en gestion immobilière, est chargé de la gestion locative et technique ainsi que du suivi administratif et juridique des biens immobiliers, ou actifs, dans le cadre des mandats confiés par des entreprises propriétaires. Il assure la vie du bail pendant toute sa durée et veille à développer la valeur du bien qu'il gère. Il agit au nom et pour le compte des structures juridiques propriétaires ou de leurs représentants et exerce ses missions dans le cadre de la loi Hoguet dont les dispositions régissent la profession et garantissent les fonds détenus pour le compte des propriétaires.

Contenu et modalités d'organisation

TRONC COMMUN Économie & Gestion – Marketing – Management de projet – Économie immobilière – Stratégie et innovation – Investissement et financiarisation – Fiscalité – Économie de l'environnement Droit – Droit de l'environnement – Droit des affaires et des contrats – Droit de l'urbanisme et de la construction – Déontologie en France et à l'international – Acquisition et dissociation du foncier Aménagement & Urbanisme – Ville et développements urbains – Politique de l'habitat – Stratégies et aménagement des territoires – Réhabilitation et pathologies du bâtiment – Normalisation, labellisation Compétences professionnalisantes – Les rencontres de l'immobilier – Communication digitale, écrite et orale – Anglais – Atelier méthodologie de recherche – Mémoire de recherche – ESPI Career services – ESPI Inside – Test TOEIC – Accompagnement à l'orthographe via le projet Voltaire – Immersion professionnelle de 24 semaines (en temps plein comme en alternance) ENSEIGNEMENTS SPÉCIFIQUES Gestion immobilière tertiaire – Baux commerciaux – Gestion locative – Actifs tertiaires en copropriété – Gestion des centres commerciaux – Business Game Property Gestion technique et financière des actifs immobiliers – Budget d'exploitation et analyse de travaux – Stratégie commerciale et développement – Technique et conformité des immeubles – Rénovation énergétique des actifs tertiaires – Arbitrage, optimisation et valorisation des actifs – Maintenance et Facility management – Gestion de contentieux et recouvrement

Parcours de formation personnalisable ? **Oui** Type de parcours **Mixte**

Validation(s) Visée(s)

Manager en gestion immobilière (Property manager) - Niveau 7 : Master, diplôme d'études approfondies, diplôme d'études supérieures spécialisées, diplôme d'ingénieur (Niveau 7 européen)



Éligible au CPF

Et après ?

Suite de parcours

Non renseigné

Calendrier des sessions

Numéro Carif	Dates de formation	Ville	Organisme de formation	Type d'entrée	CPF	Modalités
00343847	du 05/09/2022 au 31/08/2023	Bordeaux (33)	ESPI			
00362146	du 25/09/2023 au 11/07/2025	Bordeaux (33)	ESPI		Non éligible	