

FinancementFormation professionnelle continue
Non conventionnée / sans dispositif**Organisme responsable et contact**TALIS BS CAMPUS BORDEAUX
Severine JALU
06.07.82.88.31
s.jalu@talis-bs.com**Accès à la formation****Publics visés :**Demandeur d'emploi
Jeune de moins de 26 ans
Personne handicapée
Salarié(e)
Actif(ve) non salarié(e)**Sélection :**Dossier
Tests
Entretien**Niveau d'entrée requis :**

Niveau 4 : Baccalauréat (Niveau 4 européen)

Conditions d'accès :

Niv 4 validé : admission sur dossier et entretien ou expérience professionnelle significative.

Prérequis pédagogiques :

BAC ou Titre de Niveau 4 validé. Projet validé par des enquêtes métier. Un stage d'immersion serait un plus. Qualités requises : Disponibilité / dynamisme / enthousiasme / diplomatie / capacité d'écoute / sens du relationnel / rigueur et organisation / résistance / goût du challenge / connaissance des outils digitaux / intérêt pour le patrimoine et l'architecture

Contrat de professionnalisation possible ?

Oui

Objectif de la formation

Le BTS Professions immobilières forme des professionnels des services de l'immobilier exerçant leur activité au sein de cabinets d'administration de biens, d'agences immobilières, d'organismes HLM ou de sociétés de promotions-constructions. Le conseil et le service constituent le socle de leur activité et requièrent la mobilisation de nombreuses compétences relationnelles, juridiques, organisationnelles, administratives, commerciales, financières, comptables, fiscales, etc. La transaction immobilière vise à assurer le conseil et l'intermédiation entre un offreur (vendeur ou bailleur) et un demandeur (acquéreur ou locataire) d'un bien immobilier. La gestion immobilière consiste à assurer l'administration de biens immobiliers collectifs (gestion de copropriété) ou privés et publics individuels (gestion locative). Les débouchés sont donc variés : - négociateur immobilier, - gestionnaire de biens locatifs, - gestionnaire de copropriété, - comptable de copropriété, Avec de l'expérience, le titulaire de ce BTS peut aussi devenir chef d'entreprise par la création ou la reprise d'une agence ou d'un cabinet d'administration de biens (syndic de copropriété, gestion locative).

Contenu et modalités d'organisation

>Culture générale et expression >Langue vivante étrangère >Conseil en ingénierie de l'immobilier : - Droit et veille juridique : le cadre et les acteurs de la vie juridique, les droits et les biens, les donations et les successions, le contrat, les techniques de recherche documentaire - Économie et organisation : le secteur de l'immobilier dans l'économie nationale et internationale - Architecture, habitat et urbanisme, développement durable : l'évolution de l'habitat et des styles architecturaux, les règles de l'urbanisme... >Communication professionnelle : relations interpersonnelles, relations de groupe... >Techniques immobilières : - Transaction : techniques de négociation, de prospection (clientèle), commercialisation de la transaction (contrats de vente...) - gestion : comptabilité et opérations relatives à la gestion locative, à l'administration de biens, à la gestion de la copropriété - Utilisation des technologies de l'information > Aide à la vie professionnelle : interventions de professionnels et séances d'information avec les organismes professionnels >Formation d'initiative locale : acquisition de compétences spécifiques, en lien avec l'environnement de l'établissement de formation.

Commentaires sur la durée hebdomadaire

Alternance 2 jours en centre de formation : le lundi & le mardi / 3 jours en entreprise

Parcours de formation personnalisable ?

Oui

Type de parcours

Mixte

Commentaires sur la durée hebdomadaire

14 heures de cours/ semaine répartie sur deux journées de 7 heures les lundi et mardi

Validation(s) Visée(s)**BTS professions immobilières - Niveau 5 : DEUG, BTS, DUT, DEUST (Niveau 5 européen)****Et après ?****Suite de parcours****Bachelor Responsable d'affaires en Immobilier Bachelor Communication Évènementiel Bachelor Chargé d'Affaires Commerciales Bachelor Ressources Humaines****Calendrier des sessions**

Numéro Carif	Dates de formation	Ville	Organisme de formation	Type d'entrée	CPF	Modalités
00303096	du 03/10/2022 au 05/07/2024	Bordeaux (33)	TALIS BS CAMPUS BORDEAUX		Non éligible	 
00326571	du 02/10/2023 au 30/06/2025	Bordeaux (33)	TALIS BS CAMPUS BORDEAUX		Non éligible	
00423050	du 16/09/2024 au 30/06/2026	Bordeaux (33)	TALIS BS CAMPUS BORDEAUX		Non éligible	

00423045

du 16/09/2024 au
30/06/2026

Bordeaux (33)

TALIS BS CAMPUS
BORDEAUX

Non
éligible

