

# Licence professionnelle Activités juridiques : métiers du droit de l'immobilier en 3 ans

## Financement

Formation professionnelle continue  
Non conventionnée / sans dispositif

Organisme responsable et  
contact

UNIVERSITE DE LIMOGES  
Direction de la Formation Continue  
05.55.14.90.70  
dfc@unilim.fr

## Accès à la formation

### Publics visés :

Demandeur d'emploi  
Jeune de moins de 26 ans  
Personne handicapée  
Salaré(e)  
Actif(ve) non salarié(e)

### Sélection :

Dossier

### Niveau d'entrée requis :

Niveau 4 : Baccalauréat (Niveau 4 européen)

### Conditions d'accès :

La Licence Droit Immobilier est destinée plus particulièrement aux titulaires de baccalauréat (filières générales). Toutefois, la troisième année est ouverte, après sélection, aux étudiants ayant validé l'intégralité de l'un des diplômes suivants : L2 Droit ; DEUST Professions Immobilières ; BTS Immobilier ; DUT Carrières juridiques ; ou de toute autre formation à Bac + 2 correspondant aux pré-requis nécessaires à ce diplôme. La Licence est également accessible aux étudiants ayant satisfait à la procédure de VAP ou de VAE (avec validation partielle). Les candidats doivent déposer un dossier de candidature (lettre de motivation, relevé de notes et descriptif des matières acquises) examiné par l'équipe pédagogique

### Prérequis pédagogiques :

La Licence Droit Immobilier est destinée plus particulièrement aux titulaires de baccalauréat (filières générales). Toutefois, la troisième année est ouverte, après sélection, aux étudiants ayant validé l'intégralité de l'un des diplômes suivants : L2 Droit ; DEUST Professions Immobilières ; BTS Immobilier ; DUT Carrières juridiques ; ou de toute autre formation à Bac + 2 correspondant aux pré-requis nécessaires à ce diplôme.

Contrat de professionnalisation possible ?

Non

## Objectif de la formation

Après un parcours commun durant les deux premières années, la troisième année de Licence professionnelle est organisée autour de deux parcours spécifiques : - un parcours transaction de biens axé pour l'essentiel sur les techniques de vente, la rédaction d'actes et l'expertise des immeubles ; - un parcours administration de biens axé notamment sur la gestion de copropriété et sur les baux (bail d'habitation et bail commercial).

## Contenu et modalités d'organisation

La formation comprend un socle commun de connaissances fondamentales pour l'exercice d'activités dans l'immobilier centré sur le droit de l'immeuble (droit de la construction, droit du logement social, fiscalité immobilière...), la maîtrise des opérations qui lui sont liées (rédaction d'actes, techniques de ventes d'immeubles...) et sur l'appropriation des outils professionnels (technique d'expression, anglais professionnel, informatique appliqué à l'immobilier). Un stage et la réalisation d'un projet tuteuré contribuent au caractère très professionnalisant de la formation. A ce tronc commun, s'ajoutent des enseignements spécifiques à l'option Négociation immobilière et à l'option Administration de biens. Elle se présente également sous la forme d'un parcours de 6 semestres (LS1 à LS6) composés d'Unités d'enseignements (UE) regroupant les matières par compétences, permettant à l'étudiant de suivre une progression et une démarche cohérentes. Les principales matières enseignées sont : ° Droit des biens ° Droit des contrats ° Droit de la construction et de l'urbanisme ° Droit de la copropriété ° Règlementation professionnelle ° Rédaction d'actes ° Gestion immobilière ° Assurance construction ° Expertise immobilière ° Fiscalité immobilière ° Technique de vente et de négociation ° Anglais appliqué à l'immobilier

Parcours de formation personnalisable ? **Oui** Type de parcours **Non renseigné**

## Validation(s) Visée(s)

Licence pro mention activités juridiques : métiers du droit de l'immobilier - Niveau 6 :  
**Licence, licence professionnelle, BUT (Niveau 6 européen)**

**MON COMPTE FORMATION** Éligible au CPF

## Et après ?

### Suite de parcours

La Licence offre une insertion professionnelle immédiate non seulement dans le secteur des professions immobilières (administrateur de biens – gérance, syndic –, agents immobiliers, promoteurs immobiliers, experts immobiliers...), mais également dans des secteurs connexes où de solides connaissances de l'immobilier apparaissent comme des atouts (établissements bancaires, en particulier les banques spécialisées pour le crédit à l'immobilier, assurances, organismes publics, semi-publics d'urbanismes)

## Calendrier des sessions

Numéro Carif	Dates de formation	Ville	Organisme de formation	Type d'entrée	CPF	Modalités
00263857	du 01/09/2022 au 30/09/2025	Limoges (87)	UNIVERSITE DE LIMOGES		<b>MON COMPTE FORMATION</b>	FPC
00313279	du 01/09/2022 au 30/09/2025	Limoges (87)	UNIVERSITE DE LIMOGES		Non éligible	Contrat app

00498736

du 01/09/2023 au  
30/09/2026

Limoges (87)

UNIVERSITE DE  
LIMOGES

MON  
COMPTE  
FORMATION

FPC

00498737

du 01/09/2024 au  
30/09/2027

Limoges (87)

UNIVERSITE DE  
LIMOGES

MON  
COMPTE  
FORMATION

FPC

00625469

du 01/09/2025 au  
29/09/2028

Limoges (87)

UNIVERSITE DE  
LIMOGES

MON  
COMPTE  
FORMATION

FPC