

FinancementFormation professionnelle continue
Non conventionnée / sans dispositif**Organisme responsable et contact**ISFAC LA ROCHELLE
Celine MIGNONNEAU
05.46.45.10.64
cmignonneau@isfac.fr**Accès à la formation****Publics visés :**Demandeur d'emploi
Jeune de moins de 26 ans
Personne handicapée
Salarié(e)
Actif(ve) non salarié(e)**Sélection :**Dossier
Entretien**Niveau d'entrée requis :**

Niveau 3 : CAP, BEP (Niveau 3 européen)

Conditions d'accès :

Niveau V validé

Prérequis pédagogiques :

Non renseigné

Contrat de professionnalisation possible ?

Non

Objectif de la formation

Découvrir l'environnement de la transaction immobilière - Assurer des missions de prospection - Gérer un contact client - Négocier des biens - Accompagner son client dans le montage administratif et financier de son achat

Contenu et modalités d'organisation**BLOC 1 : Rechercher des clients-vendeurs pour obtenir des mandats de vente de biens immobiliers et fonciers - Prospector des biens immobiliers et fonciers - Estimer le prix d'un bien immobilier ou foncier - Rempporter un mandat immobilier - Promouvoir le bien immobilier ou foncier par le biais de divers canaux de communication BLOC 2 : Accompagner le client acquéreur pour identifier les biens immobiliers et fonciers à acheter - Prendre en charge le client acquéreur - Analyser la demande du client-acquéreur - Présenter des biens immobiliers et fonciers auprès du client acquéreur - Assurer la visite des biens immobiliers et fonciers auprès du client acquéreur BLOC 3 : Effectuer l'intermédiation entre le client acquéreur et le client vendeur afin de contractualiser l'acte de vente - Elaborer une promesse d'achat - Présenter l'offre d'achat du bien immobilier ou foncier au client-vendeur - Préparer l'avant contrat en constituant le dossier administratif - Accompagner le client acquéreur et vendeur de l'avant contrat jusqu'à la signature de l'acte de vente final**Parcours de formation personnalisable ? **Oui** Type de parcours **Non renseigné****Validation(s) Visée(s)****CQP négociateur immobilier - Niveau 4 : Baccalauréat (Niveau 4 européen)****MON COMPTE FORMATION** Éligible au CPF**Et après ?**

Suite de parcours

Non renseigné**Calendrier des sessions**

Numéro Carif	Dates de formation	Ville	Organisme de formation	Type d'entrée	CPF	Modalités
00255976	du 07/02/2022 au 30/06/2022	La Rochelle (17)	ISFAC LA ROCHELLE		MON COMPTE FORMATION	
00337649	du 29/03/2023 au 07/07/2023	La Rochelle (17)	ISFAC LA ROCHELLE		MON COMPTE FORMATION	